

Приватные портфели мобильных приложений

Мы собираем и управляем портфелями подписочных приложений для инвесторов.

Вы владеете активами — мы занимаемся операционной работой.

30–50% годовых • **окупаемость ~24 месяца** • **управление под ключ**

КТО

МЫ?

AppRock.vc × Light Apps Group

Мы – команда из сферы мобильных приложений с 8-летним опытом.

Строим подписочные продукты, покупаем и продаём приложения, ведём крупнейший русскоязычный YouTube-канал **Light Apps Podcast** и сообщество на **3 500** человек.

APP ROCK

\$3M+

объём проведённых сделок

5

портфелей для инвесторов

100+

сделок

8+ лет

на рынке мобильных приложений

\$2.55M

под управлением

3500

участников комьюнити

Почему приложения — **ВЫГОДНЫЙ** АКТИВ

APP ROCK

Инвестиции в приложения отличаются от стартапов.
Вы покупаете **существующий денежный** поток.



УВЕРЕННЫЙ ДОХОД

Подписочные приложения приносят деньги каждый месяц. Пользователи уже платят — вы покупаете существующий денежный поток.



ЗАЛОГОВЫЙ АКТИВ

В отличие от стартапов или крипты, у вас есть реальный продукт. Его можно продать, он имеет рыночную оценку в любой момент.



БЫСТРАЯ ОКУПАЕМОСТЬ

Целевая окупаемость **~24** месяца. Доход начинает поступать с первого месяца после покупки.



РАСТУЩИЙ РЫНОК

Глобальные расходы на приложения **\$150B+** в год. Подписочная модель продолжает расти, это мировой тренд.

Чем это **выгоднее** других ниш?

APP ROCK

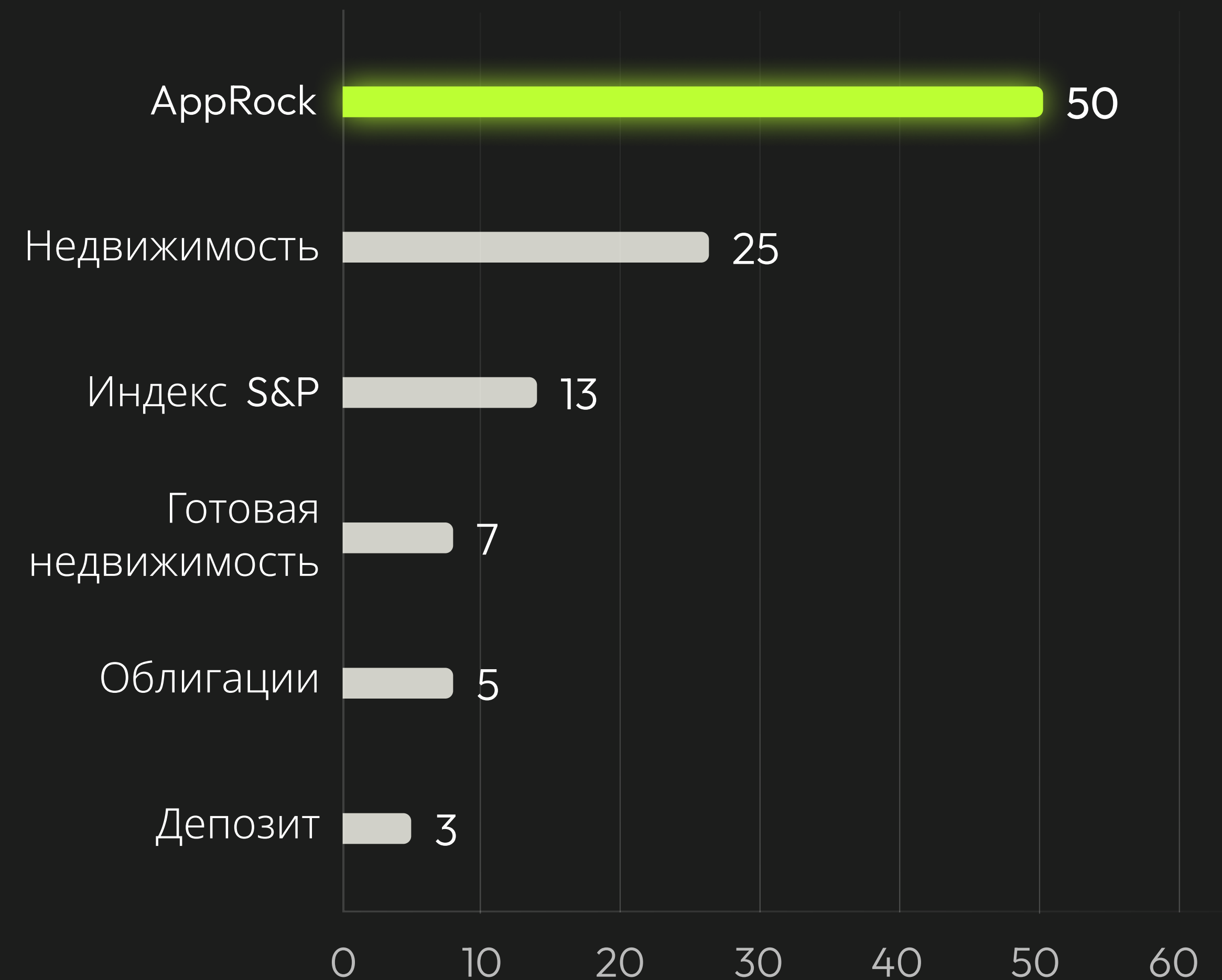
01 ДОХОД С ПЕРВОГО МЕСЯЦА

02 ЗАЛОГОВЫЙ АКТИВ (ПРИЛОЖЕНИЕ)

03 ПРОЗРАЧНАЯ АНАЛИТИКА

04 МОЖНО ПРОДАТЬ В ЛЮБОЙ МОМЕНТ

05 ДИВЕРСИФИКАЦИЯ РЫНКОВ



Как работает приватный портфель?

Вы даёте нам бюджет от **\$100К**.

Мы собираем для вас портфель из **6+** прибыльных подписочных приложений.

Вы владеете всеми активами. Мы полностью управляем ими.



ВЫ – ВЛАДЕЛЕЦ

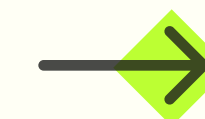
Инвестируете от **\$100К**.
Все приложения на вашем балансе. Полный доступ к аналитике, в том числе платёжной.



МЫ – УПРАВЛЯЕМ

Подбор, покупка и управление портфелем приложений.

Вся операционная работа на нас.



ВАШ ДОХОД

Приложения генерируют повторяющийся доход.

Мы зарабатываем только с вашей прибыли.

Мы берём

APPROCK

весь процесс на себя

01 ПОИСК И АНАЛИЗ

Находим приложения на рынке, проверяем по 40+ критериям: источник трафика, когорты, история маркетинга.

02 ПЕРЕГОВОРЫ И ПОКУПКА

Торгуемся с продавцом, сбиваем цену, проводим сделку через эскроу.

03 ПЕРЕДАЧА И НАСТРОЙКА

Переносим приложение, настраиваем выплаты на ваш счёт, подключаем аналитику.

04 ТЕХНИЧЕСКАЯ ПОДДЕРЖКА

Обновления, серверы, взаимодействие с Apple – всё берём на себя.

05 МОНИТОРИНГ И ОТЧЁТНОСТЬ

Ежемесячные отчёты, контроль выручки, прогнозы и рекомендации.

Сколько зарабатывает инвестор?

APP ROCK

Пример: Портфель \$300K

Вложение	\$300K
Приложений	6 шт
Доход в месяц (среднее)	~\$20K
Расходы на поддержку	\$2K
Чистый доход инвестору	~\$18K/мес
Целевая окупаемость	~20-24 мес

30-50%

целевая
годовая доходность

~24

месяца до полной
окупаемости

\$18K

чистый доход
в месяц (пример)

Динамика **выручки**

APP ROCK

Подписочная база постепенно снижается — это ожидаемо и учтено в модели.
Чем дольше приложение без маркетинга, тем стабильнее хвост.



Ключевое:

- Падение плавное, не резкое
- Замедляется: 4%→2%→1%/мес
- Через 3 года приложение всё ещё приносит ~\$7.5K/мес
- Портфель диверсифицирует риски

Что происходит после окупаемости

После окупаемости — три варианта. Приложения всегда остаются **вашей собственностью**.

01

ДЕРЖАТЬ

Вы продолжаете получать пассивный доход. Мы управляем и берём комиссию с чистой прибыли.

02

ПРОДАТЬ

Приложения без маркетинга дорожают. Продажа международным фондам за 15-18 мес. выручки (вместо 12, за которые вы купили).

03

ЗАБРАТЬ

Заберите все приложения и управляйте сами. Выход из портфеля возможен в любой момент.

Почему

ПОДПИСКИ?

- 95% портфеля — iOS приложения
- Подписки — главный тренд App Store
- Пользователи платят годами
- Рост рынка: 15–20% в год

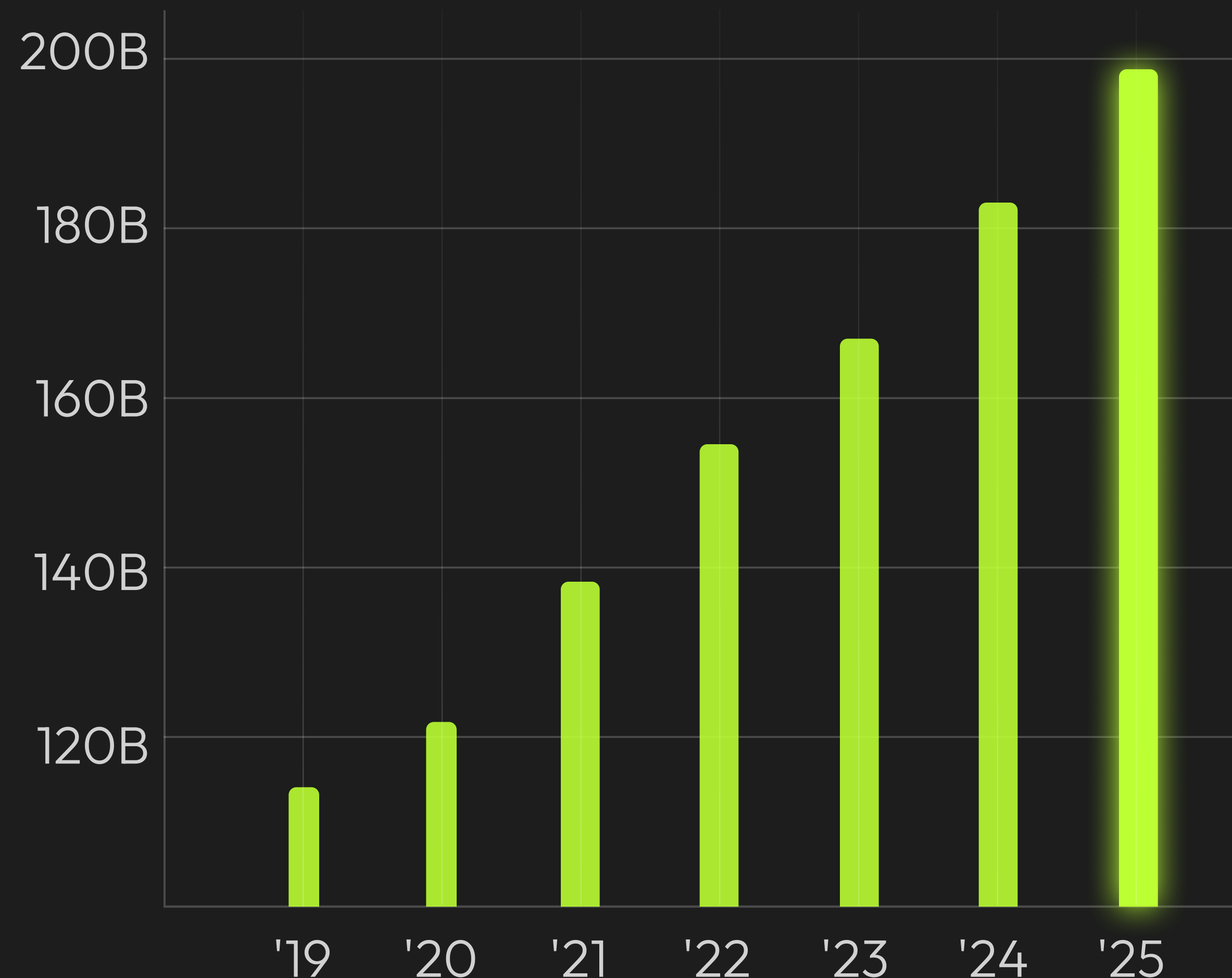
прогноз
на ближайшие
годы

\$200B+

мировые потребительские
расходы на мобильные
приложения в год

\$150B+

APPROCK



ГОТОВЫ

ОБСУДИТЬ?

Покажем реальные цифры и приложения из портфеля. Открыто ответим на все вопросы.

Email

contact@approck.vc

Telegram

[@approckvcsupportbot](https://t.me/approckvcsupportbot)

Сайт

approck.vc

APPROCK

30-50%

целевая
годовая доходность

\$18K

ЧИСТЫЙ ДОХОД
в месяц (пример)

~24

месяца до полной
окупаемости

АКТИВЫ

инвестор владеет активами

profit share • ПОЛНОСТЬЮ ПОД КЛЮЧ